

Entran ganas de quedarse a la sombra de una arboleda de acacias.

Datos del proyecto

Superficie: aprox. 1.700 m²

Año de construcción: 1992

Arquitecto/ Planificación: José Martínez Sarandeses, Madrid

Arquitecto Paisajista: María Medina, Madrid

Realización: Texsa S. A., Barcelona

Coordenadas GPS: 40°24'07.01"N
3°40'48.65"W

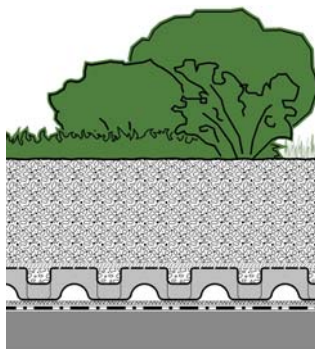
Concepción

La situación climática en el centro de Madrid en verano es calurosa. El ajardinamiento del garaje subterráneo planeado por el Arquitecto José Martínez Sarandeses con fuentes de agua influye positivamente en el microclima, humedeciendo la atmósfera y refrigerando el aire, ofreciendo además sombra. Un sistema especial de riego por aljibe asegura el abastecimiento de agua a las plantas durante todas las estaciones del año. En el Congreso Internacional de Cubiertas Verdes 2009 el arquitecto confirmó que el sistema continúa funcionando correctamente.



Los espacios verdes no sólo aportan ventajas visuales a las ristas de edificios.

Tipo de construcción



- Vegetación conforme a la lista de plantas
- Tierra vegetal tipo "Jardin" Espesor aprox. > 40 cm
- Geotextil filtrante TG
- Floradrain® FD 60
- Manta protectora y de retención ISM 50
- Impermeabilización antirraiz



Colocando el Floradrain® FD 60.



Entre fachadas altas, parques y jardines.



La existencia de caminos en combinación con pequeños puentes permiten experimentar la zona verde del aparcamiento.



El agua de las fuentes ofrece un clima más fresco en verano.